



## ZARZĄD TERENÓW PUBLICZNYCH

ul. Jezuicka 1/3  
00-281 Warszawa  
www.ztp.waw.pl

sekr. tel. 0-22 556-83-22  
fax. 0-22 556-83-73  
centrala 0-22 556-83-00  
e-mail: sekretariat@ztp.waw.pl

ZTP/II/7045/7265/8568/2010

URZĄD m. st. WARSZAWY  
Wydział Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Śródmieście  
Referat Kancelaryjny

wplynięto

2010 -07- 19

L. dz. 44823/10

Podpis.....

Warszawa, 16 lipca 2010 roku

Pan  
Wojciech Bartelski  
Burmistrz Dzielnicy  
Warszawa Śródmieście

za pośrednictwem

Pana  
Zbigniewa Puźniaka  
Naczelnika Wydziału  
Obsługi Rady Dzielnicy Śródmieście

ul. Nowogrodzka 43  
00-691 Warszawa

Szanowny Panie Burmistro,

W odpowiedzi na otrzymaną interpelację Radnego Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy, Pana Krzysztofa R. Górskiego dotyczącą kiosków, Zarząd Terenów Publicznych przesyła następujące informacje:

Na terenach administrowanych przez ZTP funkcjonuje obecnie (bez kiosków RUCH), 21 obiektów handlowych z różnym asortymentem, tj. warzywa-owoce, kwiaty, pieczywo, kosmetyki, prasa, Lotto.

Część z wymienionych obiektów zlokalizowana jest na terenach zakwalifikowanych jako pas drogowy, zaś część z nich zajmuje teren poza pasem drogowym. Zezwolenia na zajęcie pasa drogowego pod lokalizację powyższych obiektów a także zezwolenia na dalsze ich funkcjonowanie, wydawane są w formie decyzji administracyjnej na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1984 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz.115 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004r., Nr 140, poz.1481). Natomiast tereny położone poza pasem drogowym, pod omawiane obiekty, udostępniane są przedsiębiorcom na podstawie umowy dzierżawy, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 4240/2010 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie zasad wydzierżawiania na okres do lat trzech nieruchomości miasta stołecznego Warszawy i nieruchomości Skarbu Państwa, dla których organem reprezentującym właściciela jest Prezydent m. st. Warszawy. W każdym z tych przypadków, zobowiązuje się właścicieli do szczególnej dbałości o stan techniczny i estetykę obiektu oraz porządek na zajmowanym terenie.

Jednocześnie informujemy, iż Zarząd Terenów Publicznych nie podjął żadnych celowych działań zmierzających do likwidacji kiosków z warzywami i owocami, znajdujących się na naszym terenie. Pojawiające się ostatnio przypadki, w których podmioty ubiegające się o uzyskanie zezwolenia na zajęcie terenu w celu dalszego funkcjonowania kiosku, napotkały na trudności z tym związane, wynikają z różnych czynników o charakterze społecznym, takich jak: kolizja istniejącego

objektu z planowaną inwestycją miejską, np. budową drugiej linii Metra czy remontem ulic bądź pracami rewitalizacyjnymi prowadzonymi pod nadzorem konserwatorskim.

Dlatego też, Zarząd Terenów Publicznych przed wydaniem zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, bądź udostępnieniem terenu położonego poza pasem drogowym, pod dalszą lokalizację obiektów handlowych, występuje do Wydziału Estetyki Przestrzeni Publicznej Biura Architektury i Planowania Przestrzennego o opinię, zaś na terenach objętych ochroną konserwatorską, o zgodę do Stołecznego Konserwatora Zabytków. W przypadku akceptacji wymienionych organów, ZTP wydaje pozwolenia na dalsze zajęcie wnioskowanych terenów.

*Z poważaniem*

*[Signature]*  
Dyrektor  
Zarząd Terenów Publicznych