

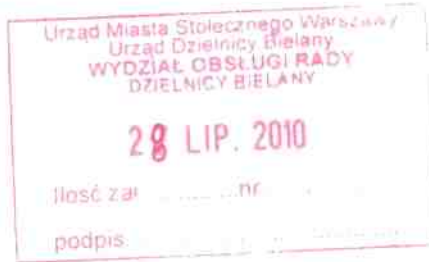


Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Urząd Dzielnicy Bielany

ul. Żeromskiego 29, 01-882 Warszawa,
tel. (22) 37 33 333, fax (22) 37 33 149

Warszawa, dnia 27.07.2010 r.

ZGN.III.ZE-WB.71300.6758/10



Pan Jan Zaniewski
Radny Rady Dzielnicy
Bielany m.st. Warszawy

za pośrednictwem

Wydziału Obsługi Rady Dzielnicy
Bielany m.st. Warszawy
ul. Żeromskiego 29
01-882 Warszawa

W odpowiedzi na Pana interpelację Nr UD-III-WOR-BPL-00581-99-1/10 z dnia 07 lipca 2010 r., w sprawie nadzoru nad świadczonymi usługami przez firmy sprzątającą oraz ochroniarską, w oparciu o informacje uzyskane z Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Bielany niniejszym przekazuję wyjaśnienia dotyczące budynku mieszkalnego przy ul. Szegedyńskiej 13a:

- administrator powyższego budynku dokonuje okresowych kontroli jakości świadczonych usług, kontrole odbywają się bez uzgodnienia terminu w obecności przedstawiciela firmy,
- kontrole potwierdziły drobne uchybienia które na bieżąco były usuwane,
- każde zgłoszenie dotyczące jakichkolwiek nieprawidłowości przekazane przez najemców jest niezwłocznie weryfikowane a ewentualne nieprawidłowości usuwane są na bieżąco przez odpowiedzialne firmy,
- usługa sprzątanía realizowana jest na podstawie zawartej umowy Nr 82/ZE/2010 z firmą Przedsiębiorstwo Usług Wielobranżowych „ŚMIGIEL” sp. z o.o., w okresie od 01-05-2010 do 31-03-2011,
- usługa ochrony wykonywana jest przez firmę Licencjonowaną Agencję Ochrony Osób i Mienia „WALKRYS SECURITY” na podstawie niniejszych umów:
 - Nr 222/ZE/2009, zawarta od 01-01-2010 do 31-01-2010,
 - Nr 3/ZE/2010, zawarta od 01-02-2010 do 31-05-2010,
 - Nr 95/ZE/2010, zawarta od 01-06-2010 do 30-06-2010,

- Nr 109/ZE/2010, zawarta od 01-07-2010 do 31-07-2010,

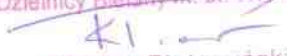
- pracownicy firmy „WALKRYS SECURITY” prowadzą książkę przebiegu służby w której wpisywane są zaobserwowane zdarzenia związane z niszczeniem własności m.st. Warszawy bądź nagannego zachowania mieszkańców budynku lub ich gości,

Jednocześnie nadmieniam, iż na podstawie § 32 ust. 2 Statutu Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy stanowiącego Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXX/2182/2010 Rady m. st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 32, Poz. 453) interpelacja dotyczy spraw istotnych i obejmuje wskazanie konieczności rozwiązania problemu i żądanie zajęcia stanowiska przez Zarząd Dzielnicy.

W interpelacji wystąpił Pan również m.in. o wydanie umów z firmą ochroniarską i sprzątającą. W tej części wniosek Pana nie spełnia wymogów formalnych, o których mowa w wyżej cytowanym przepisie. Wniosek ten jest wnioskiem o udostępnienie informacji publicznej.

Informacje na temat zawartych umów znajdują się na ogólnodostępnej stronie internetowej www.zgn-bielany.waw.pl

Przekazując powyższe informuję, że budynek przy ul. Szegedyńskiej 13a, z uwagi na swoją specyfikę, poddawany jest na bieżąco kontroli i przeglądom, zarówno pod względem bezpieczeństwa jak i utrzymania należytego stanu porządkowego.

Z-ca BURMISTRZA
Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy

Kacper Pietrusiński