



Rada Dzielnicy Śródmieście Miasta Stołecznego Warszawy
00 – 691 Warszawa, ul. Nowogrodzka 43, pok. 132 tel. 022 628 73 51, faks 022 699 81 09
poczta@srodmiescie.warszawa.pl, www.srodmiescie.warszawa.pl

Warszawa, 29 września 2010 r.

Pan
Piotr Królikiewicz
Zastępca Burmistrza
Dzielnicy Śródmieście
M.St. Warszawy

INTERPELACJA

dot. mieszkańców budynku przy ul. Brackiej 5

Zarząd tutejszego Urzędu skierował Panią [redacted] do zawarcia umowy najmu na lokal mieszkalny przy ul. Marszałkowskiej 27/35.

Wizja lokalna przeprowadzona przez członków komisji rewizyjnej (Anna Lutek oraz Jerzy Budzyn) wykazała, że lokal przeznaczony dla Pani [redacted] i jej dorosłych córek jest, wg radnych, nieco za mały.

Przy okazji rozmowy z urzędnikami tutejszego Urzędu, w związku z pytaniem o możliwość wykupu lokalu z bonifikatą, uzyskałam informację, że do budynku są zgłoszone roszczenia, oraz że toczy się postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Zwracam się do Zarządu z prośbą o wskazanie innego lokalu o nieco większym metrażu w budynku bez roszczeń oraz o uwzględnienie poniższych okoliczności. Po pierwsze, Pani [redacted] z córkami zamieszkuje w lokalu, którego powierzchnia wynosi 86m² zatem jest niemal dwukrotnie większy od lokalu wskazanego przez Zarząd (metraż: 47m²). Po drugie, z uwagi na chorobę Pani [redacted] każda z trzech



Rada Dzielnicy Śródmieście Miasta Stołecznego Warszawy

00 – 691 Warszawa, ul. Nowogrodzka 43, pok. 132 tel. 022 628 73 51, faks 022 699 81 09
poczta@srodmiescie.warszawa.pl, www.srodmiescie.warszawa.pl

osób powinna zamieszkiwać osobny pokój. Po trzecie, tytuł najmu dotychczas zajmowanego lokalu przy ul. Brackiej 5 został wypowiedziany z uwagi na zaplanowany remont i (najprawdopodobniej) sprzedaż budynku za co nie może ponosić odpowiedzialności najemca. Pani [redacted] jako najemca zawsze regularnie uiszczała należności czynszowe jak również wywiązywała się z pozostałych obowiązków wynikających z zawartej umowy najmu.

Pragnę nadmienić, że w dniu wczorajszym, tj. 28 września br. Pani [redacted] podpisała skierowanie na zawarcie umowy najmu na lokal nr [redacted] przy ul. Marszałkowskiej 27/35. Działanie to podyktowane było decyzją sądu ale zainteresowana liczy na otrzymanie innej propozycji.

Jestem przekonana, że dobra wola Zarządu i idąca za tym nowa propozycja uwzględniająca wymienione przeze mnie okoliczności, spotkałaby się z uznaniem zainteresowanej, radnych i umożliwiłaby szybsze wykonanie zaplanowanego przez Zarząd remontu kamienicy przy ul. Brackiej 5.

Anna Lutek

Radna
Rada Dzielnicy Śródmieście
M. St. Warszawa