



**Burmistrz Dzielnicy Śródmieście
Miasta Stołecznego Warszawy**

ul. Nowogrodzka 43, pok. 231, 00 – 691 Warszawa, tel. 022 699 83 33, faks 022 699 83 19
poczta@srodmiescie.warszawa.pl, www.srodmiescie.warszawa.pl

Warszawa, dnia 7 kwietnia 2010 r.

UD-IX -WIR-RPR-EA/0732145/2010

URZĄD M. ST. WARSZAWY
Dzielnicy Śródmieście
Wydział Gosp. Pody Dzielnicy Śródmieście

2010-04-12

**Pan Agnieszka Gierzyńska-Zalewska
Przewodnicząca Rady Dzielnicy Śródmieście
m.st. Warszawy**

228 *Monika Pani Przewodnicząca*

W odpowiedzi na Pani zapytanie uprzejmie informuję, że na terenie Dzielnicy Śródmieście w stosunku do blisko 50 nieruchomości, będących siedzibami placówek oświaty prowadzone są postępowania administracyjne.

Konieczność modernizacji boisk sportowych na gruntach objętych roszczeniami występuje również w Szkole Podstawowej nr 75 przy ul. Niecałej 14, Gimnazjum nr 42 przy ul. Twardej 8/12 oraz Zespole Szkół nr 69 przy ul. Drewnianej 8.

Z danych udostępnianych cyklicznie przez Delegaturę Biura Gospodarki Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście wynika, że w stosunku do części działki ewidencyjnej nr 44 w obrębie 5-05-04, na której zlokalizowany jest ZS nr 68 toczą się postępowania administracyjne z wniosku byłych właścicieli lub ich następców prawnych do dawnych nieruchomości hipotecznych: Hip. Nr 1683 ul. Hoża 11, Hip. Nr 1681 ul. Hoża 15 oraz Hip. Nr 1680 ul. Hoża 17.

Urząd Dzielnicy Śródmieście nie posiada jednakże danych dotyczących etapu rozpatrywanych spraw. O takie informacje, Wydział Nieruchomości dla Dzielnicy Śródmieście zwróci się do Wydziału Spraw Dekretowych i Związków Wyznaniowych w Biurze Gospodarki Nieruchomościami m.st. Warszawy przy pl. Starynkiewicza 7/9 w Warszawie. Uzyskana odpowiedź zostanie Pani przekazana przy odrębnym piśmie.

Brak uregulowanego stanu prawnego nieruchomości uniemożliwia przeprowadzenie niezbędnych prac modernizacyjnych boiska sportowego, co nie oznacza, że postępowania administracyjne wykluczyły wszelkie remonty na rzecz szkoły. W 2009 roku dokonano m. in. naprawy nawierzchni istniejącego boiska poprzez jej wyrównanie.

Realizując Uchwałę nr XXVII/871/2008 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 3 kwietnia 2008 r. w sprawie przyjęcia „Polityki edukacyjnej m.st. Warszawy w latach 2008-2012”, Stanowisko Nr 26N Rady Dzielnicy Śródmieście z dnia 25 lutego 2009 r. w sprawie utworzenia w śródmiejskich szkołach podstawowych oddziałów przedszkolnych dla sześciolatków oraz Uchwałę nr 4648/09 Zarządu Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy z dnia 25.02.2009 r. w sprawie zmniejszenia liczby miejsc dla dzieci sześciolatków w śródmiejskich przedszkolach celem objęcia edukacją przedszkolną większej liczby dzieci w wieku od 3 do 5 lat, szkoły podstawowe zostały zobligowane do zapewnienia w oddziałach przedszkolnych dla dzieci sześciolatków we wszystkich szkołach podstawowych odpowiednich warunków edukacyjnych, bytowych i wypoczynkowych.

Zgodnie z przedstawionymi wyżej założeniami, na części boiska sportowego powstał ogródek dla dzieci najmłodszych. Urządzenia zabawowe, zamontowane na mini placu zabaw, mogą zostać przeniesione w inne miejsce w przypadku konieczności dokonania zwrotu nieruchomości byłym właścicielom lub ich następcom prawnym.

Modernizacja boiska sportowego w Zespole Szkół nr 68 polegająca na wykonaniu podbudowy, ułożeniu poliuretanowej nawierzchni, wykonaniu odwodnienia, oświetlenia, monitoringu i wyposażeniu boiska w urządzenia sportowe szacowana jest na kwotę około 500 000 zł i uzależniona jest od uregulowania stanu prawnego działki nr 44. Przekazanie informacji przez Biuro Gospodarki Nieruchomościami m.st. Warszawy na temat oddalenia roszczeń lub zaspokojenia roszczeń oraz poinformowanie o tym, że decyzje stały się ostateczne, a stronom nie przysługuje już procedura odwoławcza, spowoduje możliwość umieszczenia zadania w planie inwestycyjnym dzielnicy.

z powierzeniem


Wojciech Bartelski

Do wiadomości:

1. Wydział Nieruchomości dla Dzielnicy Śródmieście
wm.
2. Delegatura Biura Gospodarki Nieruchomościami
w Dzielnicy Śródmieście
wm.
3. aa.