



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Biuro Gospodarki Nieruchomościami

pl. Starynkiewicza 7/9, 02-015 Warszawa, tel. (022) 25 79 100, fax (022) 25 79 136
nieruchomosci@warszawa.um.gov.pl, www.um.warszawa.pl

GK-NK-IV-ATU-722-4-6-10

SEKRETARIAT
BURMISTRZA
Dzielnicy Śródmieście
m. st. Warszawy

12.05.2010

L. dz. I/2060/10

URZĄD m. st. WARSZAWY
Dzielnicy Śródmieście
Wydział Obsługi Rady Dzielnicy Śródmieście
Warszawa, 2010-05-07

2010-05-14

Pan Wojciech Bartelski 306
Burmistrz Dzielnicy Śródmieście
Miasta Stołecznego Warszawy
Ul. Nowogrodzka 43
00-691 Warszawa

URZĄD m. st. WARSZAWY
Wydział Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Śródmieście
Referat Kancelaryjny

wpłynęło

2010-05-12

L. dz. 56349/10

Podpis

WOR
12.05.2010
[Signature]


W odpowiedzi na pismo z dnia 9 kwietnia 2010r., znak: UD-IX-WNR/7224/1039/2010/EZ, dotyczące interpelacji Pani Agnieszki Gierzyńskiej-Zalewskiej - Radnej Dzielnicy Śródmieście w sprawie wniosku Związku Harcerstwa Polskiego o ustanowienie prawa do nieruchomości położonej przy ul. Konopnickiej 6, Biuro Gospodarki Nieruchomościami przekazują następujące informacje:

Nieruchomość położona w Warszawie przy ul. Konopnickiej 6, dla której prowadzona była księga wieczysta pod nazwą „Nieruchomość w mieście Warszawa pod nr 8402”, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 15/7-część, nr 24, nr 25, nr 26-część z obrębem 5-06-01, leży na terenie objętym działaniem dekretu z dnia 26 października 1945 r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy (Dz. U. Nr 50 poz. 279).

Obecnie przedmiotowy grunt stanowi własność m.st. Warszawy, a jego część znajduje się w użytkowaniu Związku Harcerstwa Polskiego. Grunt ten jest przedmiotem toczącego się przed Prezydentem m.st. Warszawy postępowania administracyjnego wszczętego wnioskiem z dnia 20 kwietnia 1948 r. stowarzyszenia „Polska YMCA” Związek Młodzieży Chrześcijańskiej – dotychczasowego właściciela hipotecznego przedmiotowej nieruchomości.

Związek Harcerstwa Polskiego wnioskiem z dnia 12.05.2005 r. wystąpił o przekazanie w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste gruntu położonego przy ul. Konopnickiej 6, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 24 i 25 w obrębie 5-06-01 wraz z przeniesieniem prawa własności budynku znajdującego się na gruncie. Wniosek został złożony na podstawie przepisów art. 37 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Wniosek z dnia 12 maja 2005 r. może zostać rozpatrzony dopiero po zakończeniu postępowania administracyjnego z wniosku z dnia 20.04.1948 r. złożonego przez stowarzyszenie „Polska YMCA” Związek Młodzieży Chrześcijańskiej.

Natomiast przed Sądem Rejonowy dla Warszawy-Śródmieścia VI Wydział Cywilny toczy się postępowanie z wniosku Związku Harcerstwa Polskiego z dnia 2 lutego 2010 r. o stwierdzenie nabycia własności nieruchomości budynkowej przy ul. Konopnickiej 6 w drodze zasiedzenia z dniem 1 stycznia 1987 r. Do czasu zakończenia tego postępowania nie jest możliwe rozpatrzenie wniosku „dekretowego” z dnia 20 kwietnia 1948 r.


D. O. DYREKTORA
Biura Gospodarki Nieruchomościami
Marcin Bajko