

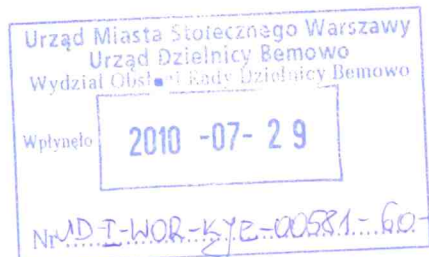


## Zastępca Burmistrza Dzielnicy Bemowo Miasta Stołecznego Warszawy

ul. Powstańców Śląskich 70, 01-381 Warszawa  
tel. 022 533 75 04, faks 022 533 79 10  
b.szulczynski@bemowo.waw.pl

Warszawa, dn. 29.07.2010 r.

UD-I-WOŚ-A-JZU.00581-15/10



*Pani Popielarz  
Hanna Gronad  
29.07.10*

**Pan Grzegorz Popielarz**  
**Przewodniczący Rady**  
**Dzielnicy Bemowo m. st. Warszawy**  
w miejscu

*Grzegorz Popielarz*

W nawiązaniu do Interpelacji z dnia 08.07.2010 r. znak UD-I-WOR-KJE-00581-60-1/10 uprzejmie informuję, iż place zabaw w szczególności w okresie wiosenno – letnim spełniają znakomicie swoją funkcję, a opinie zarówno administratorów jak i użytkowników są pochlebne. Pragnę zapewnić Panią, iż siedmiomiesięczne funkcjonowanie placów, nie wskazuje na błędy czy nieprawidłowości w podjętych decyzjach.

Podczas wyboru miejsc właściwych do lokowania urządzeń zabawowych były brane pod uwagę zgłoszenia mieszkańców, wnioski zarządców, przede wszystkim zaś określona lokalizacja musiała spełniać wymogi prawa budowlanego bardzo istotne przy budowie bezpiecznego placu zabaw. Nadmieniam, iż wszystkie elementy wyposażenia zostały ulokowane na podstawie planu zagospodarowania terenu wykonanego przez projektanta z uprawnieniami budowlanymi.

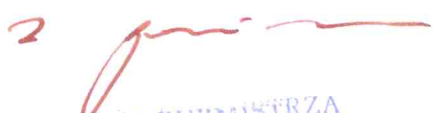
Zapewniam, iż Zarząd Dzielnicy w pierwszej kolejności analizował możliwość zorganizowania placów zabaw na terenach komunalnych. Przed realizacją zamierzenia m. in. sprawdzono czy urządzenie miejsc zabaw w takich lokalizacjach będzie w pełni wykorzystywane. Przede wszystkim przeanalizowano czy place zabaw na poszczególnych lokalizacjach będą użytkowane przez dzieci czy też staną się miejscem schadzki połączonych z libacjami alkoholowymi. Przy wyborze miejsc na plac zabaw konieczne było sprawdzenie czy na danym terenie mieszka relatywnie dużo rodzin z małymi dziećmi. Zarząd przede wszystkim wziął pod uwagę liczbę mieszkających tam dzieci, co przedstawia się następująco: w budynku komunalnym znajdującym się przy ul. Łęgi 6 i 10 zamieszkuje jedynie troje dzieci, przy ul. Mory 2, 5, 7 - sześcioro dzieci, zaś przy ul. Radiowej 26, 27 – dwadzieścioro siedmioro dzieci (brane były pod uwagę

osoby w wieku do 20 roku życia tj. uczące się). Teren komunalny znajdujący się przy ul. Radiowej 26 i 27 kwalifikuje się do budowy placu zabaw pod względem ilości potencjalnych użytkowników, jednakże został odrzucony z powodu nie spełnionych warunków technicznych. W gruncie na którym usytuowane są budynki mieszkalne znajduje się siatka podziemnych instalacji liniowych tj. gęsto rozmieszczone przewody ciepłownicze co powoduje brak możliwości fundamentowania urządzeń. Elementy małej architektury m.in. urządzenia zabawowe wymagają trwałego posadowienia w gruncie na określonej głębokość (uzależnioną od rodzaju urządzenia) z uwagi na konieczność zapewnienia ich stabilności.

Podczas wyboru lokalizacji placów zarówno mieszkańcy jak również przedstawiciele Zarządu wspomnianej przez Panią Wspólnoty zgłosili chęć uczestnictwa w inicjatywie piętnaście placów zabaw na piętnastoletnie istnienia Dzielnicy Bemowo. Przed realizacją zamierzenia odbyło się kilka spotkań z przedstawicielami Zarządu Wspólnoty w celu określenia i zatwierdzenia przedstawionych przez Urząd warunków uczestnictwa w akcji. Nadmieniona Wspólnota zobowiązała się do zapewnienia powszechnego, nieograniczonego, nieprzerwanego i niezakłóconego dostępu i korzystania z urządzeń. W trakcie użytkowania problemem okazał się nie sam plac zabaw jedynie spiętrzyły się wcześniejsze nieporozumienia sąsiedzkie. Zarząd podjął działania zmierzające do poprawy sytuacji.

Jednocześnie informuję, że Zarząd zwracał się z zapytaniem do Towarzystwa Budownictwa Społecznego Bemowo z siedzibą przy ul. Pełczyńskiego 30, które odpowiedziało, iż dysponuje placem zabaw. 28 lipca 2009 r. do Urzędu wpłynęło zgłoszenie Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Mieszkanie Naszych Możliwości”, które wyraziło chęć uczestnictwa w akcji oraz wskazało teren przy ul. Lazurowej 179 na którym plac zabaw został wybudowany.

Tak więc decyzja o wyborze miejsca pod place zabaw była bardzo złożona i podyktowana wolą stworzenia miejsc zabaw dla najbardziej potrzebujących, jednakże ograniczona warunkami prawnymi – technicznymi.

  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy

Bohdan Szulczyński

Do wiadomości:

1. Pan Robert Wójcik  
Naczelnik Wydziału Organizacyjnego, w/m,
2. a/a.