



**Pan**  
**Leszek Kujawa**  
**Radny Rady Dzielnicy**  
**Bielany m.st. Warszawy**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego Nr UD-III-WOR-BPI-00581-72-1-10 z dnia 28.04.2010r. dotyczącą pilnego udzielenia pomocy mieszkaniowej rodzinie państwa Kobos uprzejmie informuję.

W m.st. Warszawie kryteria, jakie muszą spełniać osoby ubiegające się o najem określone są w Uchwale Nr LIII/1751/09 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 09.07.2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta stołecznego Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 132, poz. 3937). Dlatego też zgodnie z obowiązującą procedurą wniosek państwa Kobos zostanie przedstawiony do rozpatrzenia Zarządowi Dzielnicy Bielany po wcześniejszym jego zaopiniowaniu przez Komisję Mieszkaniową.

Jednocześnie chciałbym poinformować, iż na liście osób oczekujących na lokal socjalny znajduje się obecnie 90 nazwisk, a okres oczekiwania na taki lokal wynosi kilka lat.

Wyjaśniam również, że zwalniane lokale w pierwszej kolejności przeznaczone są na realizację ustawowego obowiązku tj. wykonywania wyroków sądu orzekających eksmisję do lokali socjalnych.

Orzeczenia te zapadły z powództwa osób fizycznych, jak również prawnych. Wszystkie wyroki sądu orzekające eksmisję z powództwa osób fizycznych należą do spraw szczególnie trudnych, gdyż wiążą się z narastającymi konfliktami rodzinnymi oraz naruszaniem zasad współżycia społecznego. Pragnę również nadmienić, że każdy wyrok złożony do realizacji oznacza ogrom ludzkich kłopotów, wiele tragedii, a niejednokrotnie dramatów, toteż próba rozwiązywania tych problemów jest niezwykle trudna. Uznanie którejsz ze spraw za wymagającą przyspieszenia odbywa się kosztem spraw wcześniej złożonych do realizacji.

O sposobie rozpatrzenia sprawy państwo Kobos zostaną poinformowani odrębnym pismem.

BURMISTRZ  
Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy  
  
Zbigniew Dubiel