**UCHWAŁA NR 1259/2025**

**ZARZĄDU DZIELNICY MOKOTÓW**

**MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

**z 23 kwietnia 2025 r.**

**w sprawie powierzenia w zarząd i administrowanie Ognisku Pracy Pozaszkolnej „70”
w Warszawie nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. L. Narbutta 65/71**

Na podstawie § 8 ust.1 pkt 1 uchwały nr XLVI/1422/2008 Rady m.st. Warszawy z dnia 18 grudnia 2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań
i kompetencji m.st Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz.6725), § 45 pkt 5 Statutu Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały nr LXX/2182/2010 Rady m.st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r. w sprawie nadania statutów dzielnicom miasta stołecznego Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz z 2022 r. poz. 9305), w związku z zarządzeniem nr 574/2025 Prezydenta m.st. Warszawy z 2 kwietnia 2025 r. w sprawie powierzenia w zarząd i administrowanie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Narbutta 65/71, uchwala się, co następuje:

**§ 1** Powierza się w zarząd i administrowanie Ognisku Pracy Pozaszkolnej „70” w Warszawie nieruchomość położoną w Warszawie przy ul. L. Narbutta 65/71, o powierzchni 11.848 m2, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 15/2 w obrębie 1-01-09, z wyłączeniem lokalu mieszkalnego.

1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.
2. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej m.st. Warszawy.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz**

**Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy**

**Rafał Miastowski**

**UZASADNIENIE**

**DO UCHWAŁY NR 1259/2025**

**ZARZĄDU DZIELNICY MOKOTÓW**

**MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

**w sprawie powierzenia w zarząd i administrowanie Ognisku Pracy Pozaszkolnej „70”
w Warszawie nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. L. Narbutta 65/71**

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość zabudowana, położona w Warszawie przy
ul. L. Narbutta 65/71, opisana w ewidencji gruntów i budynków, jako działka ewidencyjna nr 15/2
z obrębu 1-01-09 o powierzchni 11.848 m², stanowiąca własność m.st. Warszawy.

W lokalizacji przy ul. L. Narbutta 65/71 działalność oświatową prowadzą: LXVIII Liceum Ogólnokształcące im. Tytusa Chałubińskiego, Przedszkole nr 69, Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna nr 7, Ognisko Pracy Pozaszkolnej „70”. W budynku znajduje się także lokal mieszkalny zajmowany przez małżeństwo nauczycieli na podstawie decyzji administracyjnej, którego administratorem jest Zakład Gospodarowania Nieruchomościami.

Dyrektor LXVIII Liceum Ogólnokształcącego im. Tytusa Chałubińskiego, Dyrektor Przedszkola nr 69, Dyrektor Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej nr 7 w uzgodnieniu z Dyrektorem Ogniska Pracy Pozaszkolnej „70” zaproponowali powierzenie zarządu i administracji ww. nieruchomości z wyłączeniem lokalu mieszkalnego od 1 stycznia 2022 r. Dyrektorowi Ogniska Pracy Pozaszkolnej „70”. W związku z powyższym w 2022 r. zostały zawarte porozumienia dotyczące zasad korzystania oraz rozliczania pomiędzy jednostkami użytkującymi poszczególne części nieruchomości, które są rokrocznie przedłużane. W przypadku lokalu mieszkalnego zostało zawarte porozumienie dotyczące uregulowania wzajemnych praw i obowiązków pomiędzy Ogniskiem Pracy Pozaszkolnej „70
a Zakładem Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.
Ww. porozumienia są rokrocznie przedłużane.

W związku z § 2 ust. 2 zarządzenia nr 1463/2023 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 15 września 2023 r. w sprawie określenia trybu powierzania w zarząd i administrowanie oraz wyłączania z zarządu i administrowania jednostek organizacyjnych m.st. Warszawy nieruchomości pozostających w zasobie lub we władaniu m.st. Warszawy, w celu zrealizowania procedury określonej w ww. zarządzeniu, Prezydent m.st. Warszawy zarządzeniem numer 574/2025 z dnia 2 kwietnia 2025 r. powierzył w zarząd i administrowanie Dzielnicy Mokotów przedmiotową nieruchomość.

Zgodnie z wyżej przywołaną procedurą powierzenie nieruchomości w zarząd i administrowanie właściwej jednostce, jaką w niniejszej sprawie jest Ognisko Pracy Pozaszkolnej „70” w Warszawie wymaga podjęcia przez Zarząd Dzielnicy Mokotów stosownej uchwały.

Podjęcie niniejszej uchwały nie ma wpływu na Wieloletnią Prognozę Finansową m.st. Warszawy.