**STANOWISKO nr 7/XXII/2020**

**RADY DZIELNICY WŁOCHY M. ST. WARSZAWY**

**z dnia 9 lipca 2020 r.**

**w sprawie zagospodarowania przestrzennego terenu klubu KS „Przyszłość”**

Rada Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy, działając na podstawie §13 ust. 1 pkt 8 oraz §24 pkt 2 Statutu Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy stanowiącego załącznik do Uchwały nr LXX/2182/2010 Rady m.st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r., w sprawie nadania statutów dzielnicom miasta stołecznego Warszawy (t.j. Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 13139), biorąc pod uwagę złożony w Biurze Ochrony Środowiska wniosek w sprawie oddziaływania inwestycji polegającej na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z garażem podziemnym, powierzchnią usługową oraz towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną i techniczną (6 budynków, od 3 do 5 kondygnacji naziemnych, 23,5 tys. mkw. powierzchni użytkowej mieszkań) na działce ew. nr 137, obręb 2-08-18 przy ul. Rybnickiej 25, na terenie obecnie funkcjonującego klubu sportowego KS „Przyszłość”, Rada Dzielnicy Włochy m. st. Warszawy wyraża zdecydowany sprzeciw wobec planów realizacji powyższej inwestycji**.**

Rada Dzielnicy Włochy m. st. Warszawy stoi na stanowisku, że Klub sportowy „Przyszłość” na trwale wpisał się w krajobraz Dzielnicy Włochy, realizując działania z zakresu kultury fizycznej, sportu i rekreacji na rzecz mieszkańców Warszawy, a w szczególności Dzielnicy Włochy, w związku z powyższym wyrażamy zdecydowany sprzeciw wobec planom zabudowy nieruchomości przy ul. Rybnickiej 25. Zgodnie z wolą mieszkańców, Rada Dzielnicy Włochy m. st. Warszawy, podejmie wszelkie możliwe działania zmierzające do ochrony otwartej przestrzeni Klubu Sportowego z boiskiem, przed jakąkolwiek próbą zabudowy powyższej nieruchomości, na cele inne niż sportowe i jednocześnie apeluje do Zarządu Dzielnicy Włochy oraz Władz m. st. Warszawy o podjęcie działań w tym zakresie.

Ponadto, Rada Dzielnicy Włochy jednoznacznie stwierdza, że planowana zabudowa terenu klubu jest sprzeczna z założeniami urbanistycznymi miasta-ogrodu w Dzielnicy Włochy i stoi na stanowisku, że Władze Dzielnicy oraz Miasta powinny dążyć do zachowania powyższych założeń, stanowiących element tożsamości lokalnej mieszkańców Dzielnicy Włochy.

**Przewodnicząca**

**Rady Dzielnicy Włochy**

**m.st. Warszawy**

**Sylwia Ciekańska**