

Dane osobowe
podlegające ochronie

**UCHWAŁA NR LXXIII/2073/2018
RADY MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
z dnia 30 sierpnia 2018 r.**

w sprawie rozpatrzenia petycji P[REDAKTED] R[REDAKTED]

Na podstawie art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się nie uwzględniać wniosku zawartego w petycji P[REDAKTED] R[REDAKTED] dotyczącego podjęcia przez Radę m.st. Warszawy uchwały o zmianę załącznika nr 1 do uchwały nr VI/107/2015 Rady m.st. Warszawy z dnia 26 lutego 2015r. w sprawie przyjęcia „Zasad restrukturyzacji zadłużenia użytkowników lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu m.st. Warszawy obowiązujących w latach 2015-2019”, w zakresie kręgu osób uprawnionych do restrukturyzacji zadłużenia.

2. Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia petycji zawiera załącznik do uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady m.st. Warszawy do poinformowania wnoszącego petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady m.st. Warszawy

Ewa Malinowska-Grupińska

Załącznik
do uchwały Nr LXXIII/2073/2018
Rady m.st. Warszawy
z dnia 30 sierpnia 2018 r.

Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia petycji P [REDACTED] R [REDACTED]

W petycji z dnia 1 marca 2018 r. P [REDACTED] R [REDACTED] wnosi o podjęcie przez Radę m.st. Warszawy uchwały o zmianę załącznika nr 1 do uchwały nr VI/107/2015 Rady m.st. Warszawy z dnia 26 lutego 2015r. w sprawie przyjęcia „Zasad restrukturyzacji zadłużenia użytkowników lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu m.st. Warszawy obowiązujących w latach 2015-2019”, w zakresie kręgu osób uprawnionych do restrukturyzacji zadłużenia przez:

- 1) włączenie w krąg osób uprawnionych do restrukturyzacji zadłużenia osoby, które ponoszą wysokie koszty ogrzewania mieszkania przy pomocy energii elektrycznej;
- 2) wydłużenie czasu restrukturyzacji zadłużenia do chwili podłączenia lokalu mieszkalnego do sieci ciepłowniczej co lub zapewnienia alternatywnego ogrzewania mieszkania w cenach zbliżonych jak za ogrzewanie co.

Należy wskazać, że:

- 1) Program przyjęty uchwałą z 2015 roku ma jednorazowy charakter, obowiązuje przez 4 lata tj. do końca 2019 roku (do zakończenia zostało niecałe 2 lata), a termin składania wniosków o przystąpienie do programu; upłynął 21.09.2015 roku. Na tym etapie nie ma już możliwości modyfikacji założeń Programu i zmiany kręgu osób, do których jest skierowany.
- 2) Dodatkowo należy podkreślić, że program był otwarty dla każdego najemcy, który posiadał zadłużenia wobec m.st. Warszawy, w tym również dla osób zamieszkujących lokale ogrzewane energią elektryczną.
- 3) Niemniej jednak, znając trudności płatnicze najemców w zasobie komunalnym, zgodnie z zapisami Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem m.st. Warszawy na lata 2018-2022, zostaną opracowane kolejne działania pomocowe adresowane do osób, które nie potrafią samodzielnie wydostać się ze spirali zadłużenia. Planowane jest rozpoczęcie nowych działań prewencyjnych o szerszej skali oddziaływania, skierowanych do dłużników krótko i długookresowych, ze szczególnym uwzględnieniem osób zadłużonych, które ogrzewają swoje mieszkania energią elektryczną i w związku z tym ponoszą wysokie koszty w okresie grzewczym. Działania powinny objąć jak największą grupę osób zadłużonych a także określić ścieżki naprawcze adekwatne do ich możliwości finansowych, ze szczególnym ukierunkowaniem na osoby posiadające długotrwałe zadłużenie oraz biorąc pod uwagę przyczyny powstania zadłużenia. Zgodnie z przyjętymi założeniami, w oparciu o WPGZM, projekt uchwały powinien powstać do końca 2018 roku.

Mając powyższe na uwadze postanowiono nie uwzględniać wniosku zawartego w petycji P [REDACTED] R [REDACTED].

Jednocześnie należy zwrócić uwagę, że w zakresie rozwiązania problemu mieszkań ogrzewanych energią elektryczną od 2007r. prowadzone są przez Miasto Stołeczne Warszawę intensywne działania mające na celu doposażenie budynków w system najbardziej ekonomiczny i bezpieczny dla mieszkańców, a więc przyłączenie budynków do sieci ciepłowniczej, a tam gdzie jej nie ma (w drugiej kolejności), do gazu sieciowego.

Prowadzone działania w zakresie wymiany systemów grzewczych zostały dodatkowo wzmocnione po przyjęciu 14 grudnia 2017r. przez Radę Miasta Stołecznego Warszawy uchwały nr LIX/1535/2017 w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania

Mieszkaniowym Zasobem miasta stołecznego Warszawy na lata 2018-2022. Uchwała ta zakłada:

- kontynuowanie działań związanych z doposażaniem lokali w instalację centralnego ogrzewania i centralnej ciepłej wody z sieci ciepłowniczej lub gazowej;
- całkowitą likwidację kotłów, pieców i palenisk zasilanych paliwem stałym lub w ograniczonych wypadkach ich wymianę na kotły spełniające wymogi ekoprojektu;
- przyjęcie obniżek czynszu z tytułu braku centralnego ogrzewania (20% obniżki) i/lub braku centralnej ciepłej wody (5% obniżki);
- przyjęcie obniżki z tytułu uzyskiwanych dochodów, a więc osoby o niskich dochodach (nawet do 80% obniżki).

Należy zwrócić uwagę, że zgodnie z decyzją kierunkową, wszystkie budynki mieszkalne stanowiące 100% własności m.st. Warszawy, które są technicznie i ekonomicznie możliwe do podłączenia do sieci ciepłowniczej, mają być traktowane priorytetowo do realizacji w ramach powyższych działań. Zdecydowana polityka władz m.st. Warszawy zmierza do zminimalizowania liczby lokali mieszkalnych niedoposażonych w nowoczesne systemy grzewcze, tylko do liczby obiektów, które są docelowo zakwalifikowane do wyłączenia z eksploatacji z uwagi na stan techniczny.

Ponadto mając na uwadze pomoc osobom cierpiącym z tytułu ubóstwa energetycznego w marcu br. zostało skierowane pismo do Ministra Energii z apelem o rozważenie wprowadzenia „taryfy społecznej” dla tych osób lub urealnienie wysokości dodatku energetycznego dla najuboższych mieszkańców. Ministerstwo Energii udzieliło odpowiedzi, w której poinformowało o powołaniu Zespołu ds. ograniczenia ubóstwa energetycznego w Polsce. Powołana przez Zespół grupa robocza w toku prac zidentyfikowała dysfunkcję i ograniczenia narzędzia dodatku energetycznego oraz przedstawiła rekomendacje, dotyczące kierunków jego zmian, mających na celu zwiększenie wartości oraz stopnia wykorzystania przeznaczonych na niego funduszy.